

**Királyszentistván Község
Polgármestere**

MEGHÍVÓ

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2021. július 13-án (kedden) 15⁰⁰ órakor** rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Királyszentistván Községi Ház, Hivatal

Napirendi javaslat:

1. Döntés a Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatosan

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Királyszentistván, 2021. július 12.

Kőszegi Ilona sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2021. július 13. napján tartott
rendkívüli nyílt testületi ülésén megjelentekről

Kőszegi Ilona polgármester

.....
Kőszegi Ilona

Diószegi Imola alpolgármester

Kőszegi Míra képviselő

.....
Kőszegi Míra

Szabó Márta képviselő

.....
Szabó Márta

Borka László képviselő

.....
Borka László

Zavada Mihályné jegyzőkönyvvezető

.....
Zavada Mihályné

.....

JEGYZŐKÖNYV

**KIRÁLYSZENTISTVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021.JÚLIUS 13. NAPJÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Királyszentistván Községi Ház hivatali helyiségében 2021. július 13-án tartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésről.

<u>Jelen vannak:</u>	Kőszegi Ilona	polgármester
	Kőszegi Míra	képviselő
	Szabó Márta	képviselő
	Borka László	képviselő
	Zavada Mihályné	kir.vezető, jkv.-vezető

A képviselő-testület ülését Kőszegi Ilona polgármester vezette, 15⁰⁰ órakor megnyitotta.

Kőszegi Ilona polgármester:

Köszöntötte a megjelent képviselő hölgyeket és urat, a Közös Hivatal dolgozóját.

Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel az 5 képviselőből mint az 4 fő jelen van. Diószegi Imola alpolgármester asszony igazoltan van távol.

A napirendre a meghívóval megegyezően tett javaslatot.

Napirendi javaslat:

1. Döntés a Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatosan

A jegyzőkönyv vezetőjének Zavada Mihályné kirendeltség-vezetőt, hitelesítőknak Szabó Márta és Borka László képviselőt javasolta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy amennyiben egyetértenek a napirendi javaslattal, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyével, azt kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta a napirendi javaslatot, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyét.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. DÖNTÉS A MAGYAR FALU PROGRAM CÉLJAINAK TÁMOGATÁSÁRA FELAJÁNLOTT ÁLLAMI TULAJDONÚ INGATLANOKKAL KAPCSOLATOSAN

Kőszegi Ilona polgármester:

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Elmondta, hogy a felajánlott területeken vegyi üzem működött, így azokat rekultiválni kellene, amihez nem rendelkezik az önkormányzat kellő anyagi forrással, ezért nem javasolja az átvételüket. Kérte a képviselő-testület tagjait, tegyék fel kérdéseiket.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, kézfeltartással jelezzék, ha az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetértenek.

A képviselő-testület tagjai 4 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadták, és az alábbi határozatot hozták:

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2021. (VII.13.) Kkt. határozata

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testülete megköszönve és mérlegelve a Királyszenstistván, 011/4, hrsz, 011/5 hrsz, valamint a 011/7 hrsz térítésmentes átadására tett javaslatot úgy határozott, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével nem kíván élni.

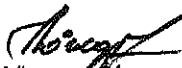
A képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester

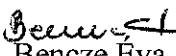
Határidő: 2021. július 15.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért a polgármester a rendkívüli nyílt testületi ülést 15¹⁵ órakor bezárta.


K.m.f.

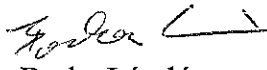

Kőszegi Ilona
polgármester

A jegyzőkönyvet olvastam:


Bencze Éva
jegyző

A jegyzőkönyv hitelesítők:


Szabó Márta
képviselő


Borka László
képviselő

ELŐTERJESZTÉS**I. NAPIRENDI PONT****Döntés a Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott
állami tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatosan**

Tisztelt Képviselő Testület!

Mager Andrea a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter, valamint Gyopáros Alpár a modern települések fejlesztéséért felelős kormánybiztos tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy a Magyar Falu Program támogatási rendszere egy újabb elemmel bővült, melynek során az 5000 fő alatti lélekszámú települések esetében Magyarország Kormánya úgy határozott, hogy megfontolja az egyes önkormányzatok közigazgatási területén fekvő, az állami feladatellátáshoz nem szükséges, egyes állami tulajdonú ingatlanok (ingatlani hányadok) ingyenes átadását az önkormányzatok részére. A lehetőséget a kistelepülések hátrányainak mérséklése, a népességcsökkenés megállítása és az életminőség javítása céljából biztosítja a Kormány.

Fentiek alapján Királyszentistván közigazgatási területén található állami ingatlanok közül a csatolt adatlapok szerinti három ingatlant (011/4, 011/5 és 011/7) térítésmentes átadása válna lehetségessé.

A megtisztelő felajánlás ellenére úgy gondolom, hogy a két területet önkormányzatunk nem tudná közösségi célokra alkalmassá tenni, mivel a területen vegyipari tevékenység folyt, és Önkormányzatunk nem rendelkezik elég forrással ahhoz, hogy a területen a rekultivációs munkákat elvégeztessük. A terület közösségi célokra alkalmassá tételéhez szükséges források hiánya miatt a terület átvételét nem javaslom.

Királyszentistván, 2021. július 12.

Kőszegi Ilona
polgármester

Határozati javaslatok

***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2021. (VII.13.) Kkt. határozata***

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testülete megköszönve és mérlegelve a Királyszentistván, 011/4, hrsz, 011/5 hrsz, valamint a 011/7 hrsz térítésmentes átadására tett javaslatot úgy határozott, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló ingatlanok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével nem kíván élni.

A képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester
Határidő: 2021. július 15.

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Királyszentistván
Ingatlan fekvése	külterület
Az ingatlan helyrajzi száma	011/5
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett ipartelep
Ingatlan területe (m ²)	21 743
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	Illetti a királyszentistváni 011/6 és a bafatonfűzfői 1500/41 hrsz-ú ingatlanokat terhelő gázvezetési szolgálmi jog a vázrajz szerinti területre.
Használati viszonyok	

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Királyszentistván
Ingatlan fekvése	külterület
Az ingatlan helyrajzi száma	011/7
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett ipartelep
Ingatlan területe (m ²)	64 514
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	<p>Illetti a KIRÁLYSZENTISTVÁN Külterület 011/6 HRSZ-t terhelő Egyéb szolgalmi jog Tűzvíz-vezeték szolgalmi jog a vázrajz szerinti II.jelű 454nm területre vonatkozóan.;</p> <p>Illetti a királyszentistváni 011/6 és a balatonfüzdi 1500/41 hrsz-ú ingatlanokat terhelő gázvezetési szolgalmi jog a vázrajz szerinti területre.;</p> <p>Terheli a KIRÁLYSZENTISTVÁN Külterület 020/5 HRSZ-t illető Szennyvízcsatorna átvezetési szolgalmi jog a vázrajz szerinti területre.</p>
Használati viszonyok	