

**Királyszentistván Község
Polgármestere**

M E G H Í V Ó

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2021. október 28-án (csütörtökön) 7³⁰ órakor** rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Királyszentistván Községi Ház, Hivatal

Napirendi javaslat:

1. A településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.18. önkormányzati rendelet módosítása
2. Az Önkormányzat SZMSZ-ének módosítása
3. Vegyes ügyek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Királyszentistván, 2021. október 27.



Köszegi Ilona
polgármester

JELENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2021. október 28. napján tartott
rendkívüli nyílt testületi ülésén megjelentekről

Kőszegi Iлона polgármester

Diószegi Imola alpolgármester

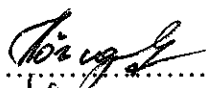
Kőszegi Míra képviselő

Szabó Márta képviselő

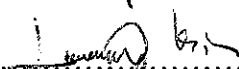
Borka László képviselő

Bencze Éva jegyző

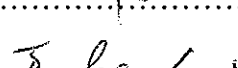
Zavada Mihályné jegyzőkönyvvezető

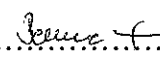

.....

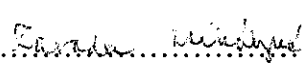

.....


.....


.....


.....


.....


.....

JEGYZŐKÖNYV

**KIRÁLYSZENTISTVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2021.OKTÓBER 28. NAPJÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Királyszentistván Községi Ház hivatali helyiségében 2021. október 28-án tartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésről.

| | | |
|----------------------|-----------------|--------------------------|
| <u>Jelen vannak:</u> | Kőszegi Ilona | polgármester |
| | Diószegi Imola | alpolgármester |
| | Kőszegi Míra | képviselő |
| | Szabó Márta | képviselő |
| | Borka László | képviselő |
| | Bencze Éva | jegyző |
| | Zavada Mihályné | kir. vezető, jkv.-vezető |

A képviselő-testület ülését Kőszegi Ilona polgármester vezette, 7³⁰ órakor megnyitotta.

Kőszegi Ilona polgármester:

Köszöntötte a megjelent képviselő hölgyeket és urat, valamint a Közös Hivatal dolgozóit.

Megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel az 5 fő képviselőből mint az 5 fő jelen van.

A napirendre a meghívó szerint tett javaslatot.

Napirendi javaslat:

1. A településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Az Önkormányzat SZMSZ-ének módosítása
3. Vegyes ügyek

A jegyzőkönyv vezetőjének Zavada Mihályné kirendeltség-vezető, hitelesítőknak Diószegi Imola alpolgármestert és Szabó Márta képviselőt javasolta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy amennyiben egyetértenek a napirendi javaslattal, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyével, azt kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi javaslatot, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyét.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ 15/2017. (XII.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA

Kőszegi Ilona polgármester:

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Jogszabályi változás következtében 2021. november 1. napjától a polgármester hatásköréből a képviselő-testület hatáskörébe kerül a bejelentési eljárás lefolytatása, illetve új feladatként jelenik meg, hogy rendeltetésmódosítás esetén is le kell folytatni a bejelentési eljárást. Az eljárások során kikérésre kerül a főépítész javaslata. A gördülékeny ügyintézés érdekében a hatáskör polgármesterre történő átruházását tartalmazza a javaslat.

Kérte a képviselő-testület tagjait tegyék fel kérdéseiket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, kézfeltartással jelezzék, ha az előterjesztés szerinti rendelettervezettel egyetértenek.

A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal a rendelettervezetet elfogadták, és az alábbi rendeletet alkották:

***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete***

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv melléklete szerint elfogadta a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester
Határidő: azonnal

2. AZ ÖNKORMÁNYZAT SZMSZ-ÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Kőszegi Ilona polgármester:

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Az átruházott hatáskör miatt módosítani szükséges az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.) önkormányzati rendeletének 2/A mellékletét, mely a polgármesterre átruházott hatásköröket tartalmazza.

Kérte a képviselő-testület tagjait, tegyék fel kérdéseiket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, kézfeltartással jelezzék, ha az előterjesztés szerinti rendelettervezettel egyetértenek.

A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal a rendelettervezetet elfogadták, és az alábbi rendeletet alkották:

***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2021. (X.29.) önkormányzati rendelete***

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyv melléklete szerint elfogadta az Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet módosítását.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester
Határidő: azonnal

3. VEGYES ÜGYEK


Kőszegi Ilona polgármester:

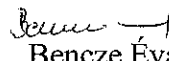
Megkérdezte, hogy vegyes ügyek keretében kíván-e valaki felszólalni.

Vegyes ügyek keretében felszólaló nem volt.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, ezért a polgármester a rendkívüli nyílt testületi ülést 8⁰⁰ órakor bezárta.


K.m.f.


Kőszegi Ilona
polgármester


Bencze Éva
jegyző

A jegyzőkönyv hitelesítők:




Diószegi Imola
alpolgármester


Szabó Márta
képviselő

ELŐTERJESZTÉS**1. NAPIRENDI PONT****A településkép védelméről szóló
15/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő Testület!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya jelezte önkormányzatunk felé, hogy jogszabályi változás miatt módosítani szükséges az Önkormányzat településképi rendeletét. A módosításnak tartalmaznia kell, hogy a településkép védelméről szóló törvényben foglalt hatósági hatásköröket a képviselő-testület a polgármesterre ruházza, illetve a bejelentési eljárással érintett témakörök között fel kell tüntetni az épületek rendeltetés módosításával kapcsolatos ügyeket is.

Tervezett módosítások:

1.§ (1) Királyszentistván Község Településkép védelméről szóló 15/2017 (XII.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) a következő új 1/A §-al egészül ki:

„A Képviselő-testület, a településkép védelméről szóló törvényben foglalt önkormányzati képviselő testületi hatósági hatásköröket, a polgármesterre ruházza át.”

(2) A R. kiegészül a következő új 11/A címmel és 36/A.§-al:

11/A „Bejelentési eljárással érintett további témakörök.”

36/A.§ „(1) Településképi bejelentési eljárást folytat le a polgármester Királyszentistván teljes közigazgatási területén minden nem építési engedélyköteles és nem egyszerű bejelentéses építési magasépítési tevékenység esetén (nem huzamos emberi tartózkodásra szolgáló építmények, kerítések, medencék, teraszok, támfalak, terepalakítások) esetén, valamint nem engedélyköteles épületfelújítások esetén, amennyiben megváltozik az építőanyagok minősége, színe, formája, kialakítása (tetőhéjazatcsere, nyílászárócsere, vakolatszín és struktúra megváltozása, épületszerelvények megváltozása).

(2) Bejelentési eljárást kell lefolytatni rendeltetés módosítás esetén.”

Fentiek miatt került előterjesztésre a csatolt rendelettervezet.

Királyszentistván, 2021. október 27.

Kószegi Ilona
polgármester

**Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021...(...) önkormányzati rendelete a 15/2017. (XII.18.)
a településkép védelméről szóló rendelet módosításáról**

TERVEZET

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdése, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdés c) pont véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Igazgatóság, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ (1) Királyszentistván Község Településkép védelméről szóló 15/2017 (XII.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) a következő új 1/A §-al egészül ki:

„A Képviselő-testület, a településkép védelméről szóló törvényben foglalt önkormányzati képviselő testületi hatósági hatásköröket, a polgármesterre ruházza át.”

(2) A R. kiegészül a következő új 11/A alcímmel és 36/A.§-al:

11/A „Bejelentési eljárással érintett további témakörök.”

36/A.§ „(1) Településképi bejelentési eljárást folytat le a polgármester Királyszentistván teljes közigazgatási területén minden nem építési engedélyköteles és nem egyszerű bejelentéses építési magasépítési tevékenység esetén (nem huzamos emberi tartózkodásra szolgáló építmények, kerítések, medencék, teraszok, támfalak, terepalakítások) esetén, valamint nem engedélyköteles épületfelújítások esetén, amennyiben megváltozik az építőanyagok minősége, színe, formája, kialakítása (tetőhéjazatcsere, nyílászárócsere, vakolatszín és struktúra megváltozása, épületszerelvények megváltozása).

(2) Bejelentési eljárást kell lefolytatni rendeltetés módosítás esetén.”

2.§

(1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

polgármester

jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: 2021.

jegyző

**Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 29.)
önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdése, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pont véleményezés jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Igazgatóság, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 15/2017 (XII.18.) önkormányzati rendelet „A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések” alcíme a következő 1/A. §-sal egészül ki:

„1/A. §

A Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt önkormányzati képviselő-testületi hatásköröket a polgármesterre ruházza át.”

2. §

A településkép védelméről szóló 15/2017 (XII.18.) önkormányzati rendelet VII. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„1. Bejelentési eljárással érintett további témakörök


36/A. §

(1) Településképi bejelentési eljárását folytat le a polgármester Királyszenstistván teljes közigazgatási területén minden nem építési engedélyköteles és nem egyszerű bejelentéses építési magasépítési tevékenység esetén (nem huzamos emberi tartózkodásra szolgáló építmények, kerítések, medencék, teraszok, támfala, terepalakítások) esetén, valamint nem engedélyköteles épületfelújítások esetén, amennyiben megváltozik az építőanyagok minősége, színe, formája, kialakítása (tetőhéjazatsere, nyílászárócsere, vakolatszín és struktúra megváltozása, épületszerelvények megváltozása).

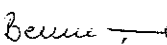
(2) Bejelentési eljárást kell lefolytatni rendeltetés módosítás esetén.”

3. §

Ez a rendelet 2021. november 1-jén lép hatályba.


Kőszegi Ilona
polgármester




Bencze Éva
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Általános indoklás

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdése, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A.§ (6) bekezdés c) pont véleményezési jogkörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Igazgatóság, Balaton- felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság és a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

A módosítás célja a hatáskör polgármesterhez történő visszahelyezése, illetve a rendeltetés változás bekerülése a bejelentési eljárással érintett témakörök közé.

Társadalmi-gazdasági hatása: nincs.

Költségvetési hatása: nincs

Környezeti, egészségi következményei: nincs

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A rendelet végrehajtása egyszeri adminisztrációs terhet jelent a hivatal munkatársainak.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

Jogszabályi változások követése.

A rendelet megalkotása elmaradása esetén várható következmények:

A rendelet megalkotásának elmaradása tövényességi észrevételt vonhat maga után.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

- személyi,
- szervezeti,
- tárgyi, valamint a pénzügyi feltétel rendelkezésre áll.

ELŐTERJESZTÉS
2. NAPIRENDI PONT
Az Önkormányzat SZMSZ-ének módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendelet módosítása a képviselő-testület által a polgármesterre ruházott hatáskörök változása miatt vált szükségessé, csatolt rendelettervezet szerint.

Kérem a T. Képviselő-testület tagjait, hogy a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Királyszentistván, 2021. október 27.

Kőszegi Ilona
polgármester

**Királyszentistván Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (XI.....) önkormányzati rendelete
az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
13/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

TERVEZET

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32 cikk (1) bekezdése a.) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143 § (4) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1.§ Az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 2/A melléklete az alábbi h)-i) pontokkal egészül ki:

- „h) települési szemétszállítási díj támogatás
- i) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben foglalt hatáskörök”

2. § Ez a rendelet 2021. november 1. napján lép hatályba.

Kőszegi Ilona
polgármester

Bencze Éva
jegyző

**Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2021. (X.29.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat és szervei szervezeti- és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32 cikk (1) bekezdése a.) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143 § (4) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1.§

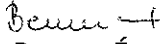
Az önkormányzat és szervei szervezeti- és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 2/A. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2.§

Ez a rendelet 2021. november 1-jén lép hatályba, és 2021. november 2-án hatályát veszti.


Kőszegi Ilona
polgármester




Bencze Éva
jegyző

1. Az önkormányzat és szervei szervezeti- és működési szabályzatáról szóló 13/2013.(X.30.) önkormányzati rendelet 2/A melléklet cím szövege helyébe a következő rendelkezés lép:

„Királyszentistván Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a Polgármesterre átruházott hatáskörök:”

2. Az önkormányzat és szervei szervezeti- és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 2/A. melléklet 7. pont helyébe a következő pont lép:

„7. köztemetés,”

3. Az önkormányzat és szervei szervezeti- és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 2/A. melléklete a következő 8. ponttal egészül ki:

„8. települési szemétszállítási díj támogatása,”

4. Az önkormányzat és szervei szervezeti- és működési szabályzatáról szóló 13/2013. (X.30.) önkormányzati rendelet 2/A. melléklete a következő 9. ponttal egészül ki:

„9. a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben foglalt hatáskörök.”

Végső előterjesztői indoklás

Általános indoklás:

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvényének 32 cikk (1) bekezdése a.) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143 § (4) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, módosította az önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét.

A módosítás során két új, a képviselő-testület által a polgármesterre ruházott hatáskör került be a 2/A mellékletbe: a települési szemétszállítási díj támogatás, illetve a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvényben foglalt hatásköröket ruházta át a polgármesterre a képviselő-testület.

HATÁSVIZSGÁLAT

A hatásvizsgálat során vizsgálva volt:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

Társadalmi és gazdasági hatása a rendeletnek nincs, költségvetési hatása a rendeletnek nincs.

Környezet- és egészségügyi hatása.

A rendelet felülvizsgálatának környezet- és egészségügyi hatása nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet felülvizsgálata minimális adminisztratív terhet rótt a közös önkormányzati hivatal dolgozóira.

Jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye.

Feltárt szabálytalanság megszüntetése.

Személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és tárgyi feltételek adottak.