



VESZPRÉM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokfttv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2023.04.12

A hirdetmény levételének napja: 2023.07.12

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 5. (Veszprém)

Az ügy száma: 408090/2023

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokfttv. 21.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. KIRÁLYSZENTISTVÁN zártkert 212 (II/1. sorszámom tulajdoni hányad 3/4)
2. KIRÁLYSZENTISTVÁN zártkert 403 (II/1. sorszámom tulajdoni hányad 3/4)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Tánczos Kálmán Zoltán
születési neve: Tánczos Kálmán Zoltán
születési helye:
születési ideje:
anyja neve:
lakcíme: 1020 BUDAPEST II.KER., Irén utca 2

A hirdetmény a Fokfttv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok

Földhivatali Osztály 5.

8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

tel.:88/620-750, fax: 87/550-826, e-mail: veszpremfoldhivatal@veszpremfoldhivatal.gov.hu

KRID:



tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a **tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közlésével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Veszprém, 2023.03.30.

Takács Szabolcs
főispán
nevében és
megbízásából:

Horváth Ilona
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző

A hirdetményt kapják:

1. Királyszentistván Község Önkormányzata (KRID: 142058953 Rövid név: KIRONK, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. Tánczos Kálmán Zoltán (1020 BUDAPEST II.KER., Irén 2)
3. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
4. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
5. Irattár

Földhivatali Osztály 5.

8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

tel.:88/620-750, fax: 87/550-826, e-mail: veszprem.foldhivatal@veszprem.gov.hu

KRID: