

**Királyszentistván Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2014.(IX.29.) önkormányzati rendelete  
az építményadóról<sup>1</sup>**

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 5. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1. §<sup>2</sup> (1) Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

(2)<sup>3</sup> Az adó évi mértéke:

- |    |               |                         |
|----|---------------|-------------------------|
| a) | belterületen  | 800 Ft/m <sup>2</sup>   |
| b) | külterület    | 1.100 Ft/m <sup>2</sup> |
| c) | reklámhordozó | 0 Ft/m <sup>2</sup>     |

**2.§** A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 13 §-ában felsoroltakon kívül mentes az adó alól:

- a) a Htv. 52. § 26. pontja szerinti vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában lévő lakás, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény) és az üresen álló építmény.
- b) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, nevelési-oktatási, közművelődési intézmények, a sportlétesítmények céljára használt helyiség,
- c) a műemlék építmény,
- d) egy gépkocsi tárolására használt garázs.

**3.§** (1) Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Királyszenstistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 18/2011.(XII.16.) önkormányzati rendelete.

Kószegi Ilona  
polgármester

Bencze Éva  
jegyző

---

1 Egységes szerkezetben

2 Módosítva: a 13/2017. (XI. 27.) önkormányzati rendelettel

3 Módosítva: a 11/2018. (X.1.) önkormányzati rendelettel