



**Királyszentistván Község  
Polgármestere**

**M E G H Í V Ó**

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2024. március 19-én (kedden) 15<sup>30</sup> órakor** rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Királyszentistván Községi Ház, tárgyaló

Napirendi javaslat:

1. A Helyi Választási Bizottság új tagjának/póttagjának megválasztása
2. A Faluház és a Községi ház tetőszerkezetének javítására beérkezett árajánlat megtárgyalása
3. A Széchenyi út beszakadásának javítására beérkezett árajánlat megtárgyalása
4. A Királyszentistván, 033/6 hrsz-ú önkormányzati ingatlan pormentesített területének felújítására, javítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Királyszentistván, 2024. március 14.



## JELENLÉTI ÍV

a képviselő-testület 2024. március 19. napján tartott  
rendkívüli nyílt testületi ülésén megjelentekről

Kőszegi Ilona polgármester

Diószegi Imola alpolgármester

Kőszegi Míra képviselő

Szabó Márta képviselő

Borka László képviselő

Bencze Éva jegyző

Zavada Mihályné jegyzőkönyvvezető







# JEGYZŐKÖNYV

**KIRÁLYSZENTISTVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2024. MÁRCIUS 19. NAPJÁN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL**

# JEGYZŐKÖNYV

Készült: Királyszentistván Községi Ház hivatalában 2024. március 19-én tartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésről.

<u>Jelen vannak:</u>	Kőszegi Ilona	polgármester
	Diószegi Imola	alpolgármester
	Kőszegi Míra	képviselő
	Szabó Márta	képviselő
	Borka László	képviselő
	Bencze Éva	jegyző
	Zavada Mihályné	kir.vez., jegyzőkönyvvezető

A képviselő-testület ülését Kőszegi Ilona polgármester vezette, 15<sup>30</sup> órakor megnyitotta.

Kőszegi Ilona polgármester:

Köszöntötte a megjelent képviselő hölgyeket és urat, továbbá a Közös Hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből mind az 5 fő jelen van.

A napirendre a meghívó szerint tett javaslatot.

Napirendi javaslat:

1. A Helyi Választási Bizottság új tagjának/póttagjának megválasztása
2. A Faluház és a Községi ház tetőszerkezetének javítására beérkezett árajánlat megtárgyalása
3. A Széchenyi út beszakadásának javítására beérkezett árajánlat megtárgyalása
4. A Királyszentistván, 033/6 hrsz-ú önkormányzati ingatlan pormentesített területének felújítására, javítására beérkezett árajánlatok megtárgyalása

A jegyzőkönyv vezetőjének Zavada Mihályné kirendeltségvezetőt, hitelesítőkné Szabó Márta és Borka László képviselőket javasolta.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy amennyiben egyetértenek a napirendi javaslattal, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyével, azt kézfeltartással jelezzék.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi javaslatot, valamint a jegyzőkönyvvezető és a hitelesítők személyét.*

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

### 1. A HELYI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁG ÚJ TAGJÁNAK/PÓTTAGJÁNAK MEGVÁLASZTÁSA

Kőszegi Ilona polgármester:

A részletes előterjesztést minden képviselő megkapta. Az új tag megválasztása azért vált szükségessé, mert Molnár Elemérné elnökhelyettes megváltozott egészségügyi állapota miatt jelezte, hogy a továbbiakban nem tud részt venni a bizottság munkájában. Megkérdezte Bencze Éva jegyző asszonyt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Bencze Éva jegyző:

Kifejezte reményét, hogy az új tag megválasztásával immár stabil lesz a Helyi Választási Bizottság, mire elindul az ajánló ívek kiadása.

Köszegi Ilona polgármester:

Elmondta, hogy Tánczos Károlyné póttagot javasolták taggá kinevezni, és új póttagként Zoltán Gyulát javasolják megválasztani.

Kérte a képviselő-testület tagjait, tegyék fel kérdéseiket. Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, kézfeltartással jelezzék, ha az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadják.

*A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal elfogadták határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozták:*

**Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2024. (III.19.) KKt. határozata**

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Helyi Választási Bizottság lemondott tagja helyébe új tagnak megválasztja Tánczos Károlynét, póttagnak megválasztja: Zoltán Gyulát.

A Helyi Választási Bizottság tagjai:

Molnárné Szegedi Mária Andrea	Királyszentistván, Fő u. 28.
Viaszné Libik Adrienne	Királyszentistván, Kossuth u. 14.
Dömötörné Szakács Hajnalka	Királyszentistván, Fő u. 45.
Mezeiné Zseli Éva	Királyszentistván, Fő u. 22.
Tánczos Károlyné	Királyszentistván, Rózsadomb u. 19.

A Helyi Választási bizottság póttagjai:

Bóka Attila	Királyszentistván, Széchenyi út 24.
Zoltán Gyula	Királyszentistván, Széchenyi út 10.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyző Asszonyt – a Helyi Választási Iroda vezetőjét –, hogy döntéséről az érintetteket értesítse, és a Helyi Választási Bizottság ülését hívja össze.

Felelős: Bencze Éva, HVI vezető  
Határidő: 2024. március 20.

**2. A FALUHÁZ ÉS A KÖZÖSSÉGI HÁZ TETŐSZERKEZETÉNEK JAVÍTÁSÁRA BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLAT MEGTÁRGYALÁSA**

Köszegi Ilona polgármester:

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. A Hersics-Tető Kft-től bekért árajánlat a következő: a közösségi ház esetében az anyag és munkadíj összeg bruttó 194.720,- Ft, míg a faluház esetében bruttó 259.790,- Ft, azaz összesen bruttó 454.510,- Ft. A beszerzési szabályzat alapján 500.000,- Ft alatt elég egy árajánlat, ezért másik árajánlat nem került bekérésre.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, kézfeltartással jelezzék, ha a határozati javaslatot elfogadják.

*A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2024. (III.19.) KKt. határozata**

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Faluház és Községi ház tetőszerkezetének javítására beérkezett árajánlatokat és úgy döntött, hogy megbízza a Hersics-Tető Kft.-t (Berhida, Orgona u. 17.) a munkák elvégzésével, az árajánlatokban szereplő mindösszesen bruttó 454.510,- Ft (Faluház: bruttó 194.720,- Ft, Községi ház: bruttó 259.790,- Ft) összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester

Határidő: 2024. május 31.

**3. A SZÉCHENYI ÚT BESZAKADÁSÁNAK JAVÍTÁSÁRA BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLAT MEGTÁRGYALÁSA**

Kőszegi Ilona polgármester:

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. A határozati javaslatban egy keretösszeget javasoltunk megállapítani, mivel a bontást követően lesz látható, hogy mennyire mosta alá a víz az utat. A Víz-Szerviz-Építő Kft. 24.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegért vállalja a javítási munkálatokat, a bontandó terület becslült nagysága 6 m<sup>2</sup>, a konkrét javítandó terület a bontást követően lesz meghatározható.

Szabó Márta képviselő:

Az előző beszakadást is ők javították?

Kőszegi Ilona polgármester:

Nem. Az előző esetben felmerült lehetséges okként, a szennyvíz hálózat szivárgás, de az ellenőrzés ezt kizárta. A süllyedések és beszakadás valószínűsíthető oka a patak közelsége, és a talajviszonyok.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testület tagjait, kézfeltartással jelezzék, ha a határozati javaslatot elfogadják.

*A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
18/2024. (III.19.) KKt. határozata**

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Széchenyi út beszakadásának javítására beérkezett árajánlatot és úgy döntött, hogy megbízza a Víz-Szerviz Építő Kft.-t (Veszprém, Cseri u) a munkák elvégzésével, az árajánlatban szereplő 24.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegért. A munka fedezetére bruttó 350.000,- Ft keretet biztosít a képviselő-testület.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester

Határidő: 2024. május 31.

3. **A KIRÁLYSZENTISTVÁN, 033/6 HRSZ-Ú ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN PORMENTESÍTETT TERÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSÁRA, JAVÍTÁSÁRA BEÉRKEZETT ÁRAJÁNLATOK MEGTÁRGYALÁSA**

Köszegi Ilona polgármester:

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. A három árajánlatot a kátyúk feltöltésére, majd javítása után következő bitumen emulziós felületi zárásra kértük két rétegben, az első réteg D. max 5-25 mm-es, majd 4-8 mm-es dolomit zúzalékolással. A legalacsonyabb árajánlatot, bruttó 4.445.000,- Ft összegben a Víz-Szerviz-Építő Kft. adta, ezért ezt a céget javasolta megbízni a munka elvégzésével.

Kérte a testület tagjait, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek!

Mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, kérte a Képviselő-testület tagjait, kézfeltartással jelezzék, ha a határozati javaslatot elfogadják.

*A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal elfogadta a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
19/2024. (III.19.) KKt. határozata***

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Királyszeptistván 033/6 hrsz-ú önkormányzati terület pormentesített részének javítására beérkezett árajánlatokat, és úgy határozott, hogy a Víz-Szerviz-Építő Kft-t (Veszprém, Cseri u. 37/A) bízta meg a munkálatok elvégzésével, az árajánlatában szereplő 3.500.000,- Ft + ÁFA összegért. A Képviselő-testület a fedezetet a költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, és az egyszerűsített vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Köszegi Ilona polgármester


Határidő: 2024. május 31.

Megköszönte a képviselő-testület munkáját, és mivel egyéb kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a rendkívüli nyílt testületi ülést 16<sup>05</sup> órakor bezárta.

K.m.f.

  
Köszegi Ilona  
polgármester



  
Bencze Éva  
jegyző

A jegyzőkönyv hitelesítők:

  
Szabó Márta  
képviselő

  
Borka László  
képviselő

**ELŐTERJESZTÉS****1. NAPIRENDI PONT****Helyi Választási Bizottságba új tag/póttag választása**

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 14. § (1) bekezdése értelmében a helyi választási bizottság a választópolgárok független, kizárólag a törvénynek alárendelt szerve, amelynek elsődleges feladata a választási eredmény megállapítása, a választások tisztaságának, törvényességének biztosítása, a pártatlanság érvényesítése és szükség esetén a választás törvényes rendjének helyreállítása.

A Ve. 23 §-a szerint a helyi választási bizottság három – az egy szavazókörral rendelkező településen öt – tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának évét megelőző évben, október 1. és november 30. között választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A Ve. 66. § (3) bekezdése értelmében a helyi választási iroda vezetője a jegyző.

A Ve. 17. § alapján a szavazatszámoló bizottságnak és a helyi választási bizottságnak csak a településen, közös önkormányzati hivatalhoz tartozó település választási bizottsága esetében a közös hivatalhoz tartozó bármely településen, lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.

A Ve. 18. (4) bekezdése értelmében a választási bizottság választott tagjának, póttagjának javasolt választópolgár a megválasztása előtt, a megbízott tag legkésőbb az eskütételét megelőzően írásban nyilatkozik arról, hogy vele szemben nem áll fenn összeférhetetlenség. A választási bizottság tagja, póttagja a vele szemben felmerült összeférhetetlenség tényét köteles haladéktalanul közölni a választási bizottság mellett működő választási iroda vezetőjével, továbbá bejelenteni a választási bizottság soron következő ülésén.

Királyszentistván Község Önkormányzat Képviselő-testülete novemberi ülésén megválasztotta a HVB tagjait és póttagjait, azonban egészségügyi problémák miatt Molnár Elemélné HVB-elnökhelyettes jelezte, hogy a továbbiakban nem tud részt venni a bizottság munkájában.

Fentiek miatt új tag megválasztása szükséges.

Javaslom, hogy Tánczos Károlyné póttagot válassza meg a képviselő-testület HVB tagnak, és Zoltán Gyula urat póttagnak.

Kérem a T. Képviselő-testület tagjait, hogy javaslatomat megvitatni szíveskedjenek!

Királyszentistván, 2024. március 14.

Bencze Éva  
jegyző



Határozati javaslat  
***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2024. (III.19.) KKt. határozata***

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Helyi Választási Bizottság lemondott tagja helyébe új tagnak megválasztja Tánczos Károlynét, póttagnak megválasztja: Zoltán Gyulát.

A Helyi Választási Bizottság tagjai:

Molnárné Szegedi Mária Andrea

Királyszentistván, Fő u. 28.

Viaszné Libik Adrienne

Királyszentistván, Kossuth u. 14.

Dömötörné Szakács Hajnalka

Királyszentistván, Fő u. 45.

Mezeiné Zseli Éva

Királyszentistván, Fő u. 22.

Tánczos Károlyné

Királyszentistván, Rózsadomb u. 19.

A Helyi Választási bizottság póttagjai:

Bóka Attila

Királyszentistván, Széchenyi út 24.

Zoltán Gyula

Királyszentistván, Széchenyi út 10.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyző Asszonyt – a Helyi Választási Iroda vezetőjét –, hogy döntéséről az érintetteket értesítse, és a Helyi Választási Bizottság ülését hívja össze.

Felelős: Bencze Éva, HVI vezető

Határidő: 2024. március 20.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**2. NAPIRENDI PONT**  
**A Faluház és a Községi ház tetőszerkezetének javítására beérkezett**  
**áránlat megtárgyalása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Faluház esetében a szegés deszkák fejtésére, a háromszög ablakok festésére, vápák tisztítására kértünk árajánlatot a Hersics-Tető Kft-től. A beérkezett árajánlat bruttó összege: 194.720,- Ft.

A hivatal épülete esetében ereszcatorna javítására, törött cserepek cseréjére, festésre, lambéria javításra kértünk árajánlatot a Kft-től. A beérkezett árajánlat bruttó összege: 259.790,- Ft.

A két ajánlat összege: 454.510,- Ft.

Kérem a T. Képviselő-testület tagjait, hogy az árajánlatokat megvitatni szíveskedjenek!

Királyszentistván, 2024. március 14.

Kőszegi Ilona  
polgármester

Határozati javaslat  
***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének***  
***...../2024. (III.19.) KKt. határozata***

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Faluház és Községi ház tetőszerkezetének javítására beérkezett árajánlatokat és úgy döntött, hogy megbízza a Hersics-Tető Kft.-t (Berhida, Orgona u. 17.) a munkák elvégzésével, az árajánlatokban szereplő mindösszesen bruttó 454.510,- Ft (Faluház: bruttó 194.720,- Ft, Községi ház: bruttó 259.790,- Ft) összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester

Határidő: 2024. május 31.

## ELŐTERJESZTÉS

## 3. NAPIRENDI PONT

**A Széchenyi út beszakadásának javítására beérkezett árajánlat megtárgyalása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Széchenyi út beszakadt, így balesetveszélyessé vált. A balesetveszély elhárítása érdekében árajánlatot kértünk a Víz-Szerviz Építő Kft-től a bontásra és helyreállításra.

Az árajánlat alapján az útsüllyedés és szakadás javítása csak az útburkolat teljes rétegrendjének cseréjével és az aszfalt burkolat helyreállításával oldható meg szakszerűen, melyre 24.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA ajánlatot adott a vállalkozó.

Előre láthatólag mintegy 6 m<sup>2</sup>-t kell bontani, de ennek pontos nagysága csak az út felbontását követően lesz megállapítható, annak függvényében, hogy mekkora területen mosta ki a víz az aszfalt alatt a földet.

Fentiek alapján kérem a T. képviselő-testületet, hogy bruttó 350.000,- Ft keretet megállapítani szíveskedjenek a munkák elvégzésére.

Királyszentistván, 2024. március 14.

Kőszegi Ilona  
polgármester

Határozati javaslat

***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2024. (III.19.) KKt. határozata***

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Széchenyi út beszakadásának javítására beérkezett árajánlatot és úgy döntött, hogy megbízza a Víz-Szerviz Építő Kft.-t (Veszprém, Cseri u) a munkák elvégzésével, az árajánlatban szereplő 24.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegért. A munka fedezetére bruttó 350.000,- Ft keretet biztosít a képviselő-testület.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester

Határidő: 2024. május 31.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**4. NAPIRENDI PONT**  
**A Királyszentistván 033/6 hrsz-ú önkormányzati ingatlan**  
**pormentesített területének felújítása, javítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 033/6 hrsz-ú önkormányzati ingatlan pormentesített területének javítására három árajánlat került bekérésre. Az árajánlatokat az alábbi műszaki tartalomra kértük: kátyúk feltöltése és javítása után következő bitumen emulziós felületei zárás 2 rétegben D.max 5-25 mm-es, majd 4-8 mm-es dolomit zúzalékolással.

A beérkezett ajánlatok a következők:

1.) Víz-Szerviz-Építő Kft. (Veszprém)	3.500.000,- Ft + ÁFA
2.) Renesis Kft. (Balatonfüred)	4.357.000,- Ft + ÁFA
3.) Folyondár 2008 Kft. (Felsőörs)	4.000.000,- Ft + ÁFA

Javasoljuk a legkedvezőbb árat adó Víz-Szerviz-Építő Kft. árajánlatát elfogadni!

Királyszentistván, 2024. március 14.

Kőszegi Ilona  
polgármester

Határozati javaslat  
***Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének***  
***...../2024. (III.19.) KKt. határozata***

Királyszentistván Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Királyszentistván 033/6 hrsz-ú önkormányzati terület pormentesített részének javítására beérkezett árajánlatokat, és úgy határozott, hogy a Víz-Szerviz-Építő Kft-t (Veszprém, Cseri u. 37/A) bízta meg a munkálatok elvégzésével, az árajánlatában szereplő 3.500.000,- Ft + ÁFA összegért. A Képviselő-testület a fedezetet a költségvetés tartalékkerete terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkák megrendelésére, és az egyszerűsített vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Kőszegi Ilona polgármester  
Határidő: 2024. május 31.