

# Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

## a közterületek használatáról

Hatályos: 2024. 12. 01

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotási hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** E rendelet alkalmazásában közterület: az építési törvény szerinti közterület, valamint az önkormányzat vagy az önkormányzat által alapított költségvetési szerv tulajdonában vagy használatában levő mindenki számára igénybe vehető közhasználatot szolgáló terület.

**2. §** (1) A közterület rendeltetésének megfelelő célra - a jogszabályok keretei között - bárki szabadon használhatja.  
(2) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata, ha a nem rendeltetéseszerű használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetéseszerű igénybevételét korlátozza.  
(3) A Képviselő-testület a közterület használatának engedélyezése ügyében a hatáskör gyakorlását a polgármesterre ruházza.  
(4) A közterület használatának engedélyezése, ellenőrzése, szabálytalanság vagy jogellenes közterület használat esetén előírt eljárás cselekmények végzésére, intézkedések megtételére a Litéri Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) erre feljogosított köztisztviselője jogosult.  
(5) A közterület használatára irányuló kérelmet a Hivatalhoz a közterület tényleges használatát megelőzően 8 nappal előbb kell benyújtani.

**3. §** (1) Közterületet rendeltetésétől eltérő módon használni csak engedély alapján szabad (a továbbiakban: közterület használati engedély).  
(2) Ha a tevékenység végzéséhez jogszabályokban meghatározott engedély szükséges, akkor a kérelmezőnek azzal is rendelkeznie kell.  
(3) Közterület használati engedély iránti kérelmet természetes személy és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet is előterjeszhet.  
(4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:  
a) a közterület használati engedélyt kérő nevét, lakhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét,  
b) a közterület használat célját és időtartamát,  
c) a közterület használat helyének és mértékének pontos meghatározását,  
d) nem a kérelmező tulajdonában lévő ingatlan előtti közterület használathoz az érintett ingatlan tulajdonosának hozzájárulását.  
(5) Ha a kérelmező kérelme olyan közterületre vonatkozik, hogy a közterületen milyen anyagú, színű és formájú tárgyat, eszközt helyezhet el a kérelmező, és egyéb, egyedi feltételt is előírható - így különösen a közterület használatának módja, helye, településképi előírások - más jogszabályokra figyelemmel.

(6) Nem lehet közterület használati engedélyt kiadni:  
a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, az engedélyezett tűzijáték rendezése kivételével,  
b) nyilvános kulturális vagy más társadalmi rendezvényhez nem kötött, kizárólag szeszes ital árusítás céljából,  
c) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett tevékenység a gyalogos közlekedést akadályozná,  
d) a közvetlen szállítási előkészületet kivéve göngyöleg vagy áru tárolására,  
e) mezőgazdasági vontató és lassú jármű közterületen való tárolására,  
f) annak, akinek közterület-használati díj tartozása van,  
g) az adott terület vagy épített környezet működését az adott tevékenység gyakorlásával, esztétikai megjelenését az építmény vagy annak egyes részeinek kitarakásával zavarhatja,  
h) már bejelentett állami vagy önkormányzati rendezvénnyel térben vagy időben ütközik,  
i) Királyszentistván Község Önkormányzata rendezvényeinek időtartamára, azok helyszínül szolgáló közterületekre, kivéve a rendezvény szervezőjének kérelmére.  
(7) Ha a kérelmező kérelme olyan közterületre vonatkozik, amelyre már közterület használati engedély került kiadásra, vagy amelyre már kérelem a Hivatalhoz beérkezett, akkor a kérelmet el kell utasítani.  
(8) nem kell közterület használati engedély:  
a) közút, járda, zöldterület, közmű építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos munkához és tárgyhoz, valamint úttartozék és a közúti közlekedés irányítására szolgáló berendezés elhelyezéséhez,  
b) 48 óra egybefüggő időtartamot meg nem haladó, háztartási mennyiségű tüzelőanyag, költözködés során bútor, felszerelés, konténer, háztartási építőanyag, építéshez szükséges eszköz, szerkezet rakodásához, elhelyezéséhez és tárolásához, ha az a közlekedést nem akadályozza,  
c) honvédség, rendvédelmi szervek, mentőszolgálat, egészségügyi szervezetek, továbbá a vízügyi szervek létesítményei elhelyezéséhez,  
d) a közművek nyomvonalas létesítményei, valamint a köztisztasággal, településüzemeltetéssel kapcsolatos építmény és tárgy, szelektív hulladékgyűjtő sziget, valamint a települési hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény elhelyezéséhez,

e) közösségi közlekedéssel kapcsolatos létesítmény elhelyezéséhez,  
f) gyűlekezési jog és választási törvény hatálya alá tartozó esetekben,  
g) közvetlen életveszély elhárítása érdekében szükséges közterület használathoz,  
h) a szolgáltatóval egyeztetett lomtalanítás időpontjában a hulladék közterületre történő kihelyezéséhez,  
i) a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával térítésmentesen igénybe vehető közterületi ingatlan feletti légi térnek a törvényben meghatározottaknál nagyobb mértékű igénybevétele esetén.

**4. §** (1) A közterület használata - a kérelemben előadottakat figyelembe véve - meghatározott időtartamra, legfeljebb egy évre, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.  
(2) A területet a használat után az igénybe vevő köteles az eredeti állapotában helyreállítani, vagy ha ez nem lehetséges, az okozott kárt megtéríteni. A közterület használati engedélyben rendelkezni kell az igénybe vevő közterület megóvási, illetve helyreállítási kötelezettségeiről is.

**5. §** (1) A közterületet közterület használati engedély nélküli használót a polgármester:  
a) a közterület használati engedély kérelem 2 munkanapon belüli benyújtására szólítja fel, ha a használat nem ellentétes e rendeletben foglaltakkal,  
b) a közterület használatának megszüntetésére kötelezi, ha arra közterület használati engedély - felszólítás átvételét követő 2 munkanapon belül - nem kérték, vagy a használat ellentétes az e rendeletben foglaltakkal.  
(2) Amennyiben a használat az engedély nélküli közterület használatot az előírt határidőn belül nem szünteti meg, a polgármester az eredeti állapotot helyreállíttatja.  
(3) Amennyiben a közterület használati engedélyes a közterület használatának befejezése után az eredeti állapotnak megfelelően nem állítja helyre, a polgármester az eredeti állapotot helyreállíttatja.  
(4) A (2) és (3) bekezdésben foglalt esetekben felmerülő költségek megfizetésére a polgármester a közterület használót kötelezi.  
**6. §** (1) A közterület használati engedély közérdekből - kártalanítás vagy elhelyezési kötelezettség nélkül - bármikor visszavonható, vagy korlátozható.

(2) Közérdeknek minősül különösen:  
a) terület- és településrendezés,  
b) kötelező állami, illetve kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó oktatási, egészségügyi, szociális, valamint kommunális hulladékkezelő létesítmény elhelyezése,  
c) közlekedési infrastruktúra fejlesztése,  
d) energiatermelés,  
e) vízgazdálkodás,  
f) élet-, testi épséget fenyegető helyzet elhárítása.

(3) Vissza kell vonni a közterület használati engedélyt, ha az engedélyes a közterületet a közterület használati engedélytől eltérően, nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterületet rongálja, valamint, ha a közterület használat a környéken lakók jogos érdekeit aránytalanul, vagy tartósan sérti.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott esetben a közterület használati engedélyes részére - kérelmére - másolható lehet a közterület használat lehetőségét engedélyezni.  
**7. §** (1) Közterület rendeltetésétől eltérő módon történő használata esetén díjat kell fizetni (a továbbiakban: közterület-használati díj).

(2) A közterület-használati díj mértéke:  
a) építkezéssel kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése: 500,- Ft/m<sup>2</sup>/nap  
b) mozgáruzás: 1800,- Ft/nap  
c) alkalmi vásár, kitelepülés: 2000,- Ft/m<sup>2</sup>/nap  
d) cirkusz, vidámpark, mutatványos és hasonló szórakoztató tevékenység: 200,- Ft/m<sup>2</sup>/nap  
e) pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató, teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezése: 3000,- Ft/m<sup>2</sup>/nap  
(3) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.  
(4) Az elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetülete veendő számításba.  
(5) A közterület-használati díjat a Királyszentistván Község Önkormányzat számlájára átutalással vagy postautalványon, a közterület használatának megkezdése előtt kell befizetni.  
(6) A közterület-használati díj megfizetéséről az engedélyben úgy kell rendelkezni, hogy annak megfizetéséig az engedélyben meghatározott tevékenység nem kezdhető meg.  
**8. §** (1) A közterületet használó közterület-használati díjat az alábbiak szerint köteles fizetni:

a) a közterület használati engedélyes az engedélyben megállapított összeget a tényleges használattól függetlenül,  
b) a közterület használati engedéllyel nem rendelkező közterület használó a 7. § (2) bekezdés szerinti, a tényleges használat figyelembevételével megállapított közterület-használati díjat.  
(2) Nem terheli közterület-használati díj-fizetési kötelezettséggel:  
a) a közhasznú szervezetek alaptevékenysége ellátásának keretében,  
b) közérdekű egészségügyi, szociális, kulturális feladatot végző szervezetet,  
c) jótékonyági tevékenységet végző természetes és jogi személyeket,  
d) a Központi államigazgatási szervet, Királyszentistván Község Önkormányzatát, Királyszentistván községben közfeladatokat ellátó vagy annak ellátásában közreműködő szervezet,

e) a fás szárú növények ültetésére irányuló közterület-használatot.

(3) A közterület használati engedéllyel nem rendelkező közterület használó a megállapított közterület-használati díjon felül, annak négyzeresének megfelelő összegű bírságot is köteles fizetni.

**9. § (1)** A helyi egyéb közút területének nem közlekedési célú igénybevételéért – az ültetést kivül végzett közműépítési vagy fenntartási munka kivételével – igénybevételi díjat kell fizetni, melynek mértéke:

a) kulturális rendezvényhez történő igénybevétel esetén: 10,- Ft/m<sup>2</sup>/nap

b) vásár, egyéb rendezvény esetén: 15,- Ft/m<sup>2</sup>/nap

c) építési munkaterület esetén: 50,- Ft/m<sup>2</sup>/nap

d) sportrendezvény esetén: 1000,- Ft/km/nap

(2) A díjat a közútkezelői hozzájárulásban meghatározott módon, az igénybevétel megkezdése előtt kell megfizetni.

(3) Nem kell igénybevételi díjat fizetni:

a) Királyszentistván községben közfeladatokat ellátó vagy annak ellátásában közreműködő szervezetnek,

b) a közhasznú szervezetnek alaptevékenysége ellátásának keretében,

c) közérdekű egészségügyi, szociális, kulturális feladatot végző szervezetnek,

d) jótékonyági tevékenységet végző természetes és jogi személynek.

**10. § (1)** Tilos szeszes ital fogyasztása közterületeken.

(2) Az [\(1\) bekezdés](#)ben foglalt tilalom nem vonatkozik:

a) nyitvatartási idő alatt a vendéglátás céljára használatba adott közterületekre,

b) az önkormányzat által, vagy megbízásukból szervezett rendezvények területére, továbbá

c) az év első és utolsó napjára, valamint május 1-jére.

**11. § (1)** Közterületen fás szárú növények csak közterület használati engedéllyel telepíthetők.

(2) Az [\(1\) bekezdés](#) szerinti engedély iránti kérelemben a [3. § \(4\) bekezdés](#)ben foglaltakon túl meg kell jelölni a telepítendő növények fajtáját, számát, és mellékelni kell olyan helyszínrajzot, melyen feltüntették a telepítés helyét, több egyed telepítése esetén az egymástól való ültetési távolságot is.

**12. § (1)** Hatósági jelzéssel nem rendelkező, baleset folytán megsérült, vagy műszaki állapota alapján kétséget kizáróan megállapíthatóan üzemképtelen járművet a közterületen 10 napon túl - legfeljebb további 30 nap időtartamig - csak akkor szabad tárolni, ha erre a jármű tulajdonosa, üzemeltetője, vagy egyébként azzal rendelkező jogosult közterület használati engedéllyel rendelkezik.

(2) A közterület használati engedély hiányában, vagy az abban foglalt határidő lejártát követően az [\(1\) bekezdés](#) hatálya alá tartozó jármű elszállításáról a Hivatal gondoskodik.

**13. § (1)** A Hivatal a jármű elszállítására irányuló intézkedése előtt köteles írásban felszólítani a jármű tulajdonosát, üzemeltetőjét, vagy egyébként azzal rendelkező jogosultat megfelelő, de legalább 8 napos határidő biztosítása mellett arra, hogy a közterület szabálytalan igénybevételét szüntesse meg.

(2) A Hivatal a szabálytalan igénybevétel megszüntetésére kitézött határidő eredménytelen elteltét követően, vagy ha a járművön hatósági jelzés nem található, és a tulajdonos, üzemeltető vagy egyébként a járművel rendelkező jogosult személyét nem lehet megállapítani gondoskodik a jármű elszállításáról.

(3) A járművet a Hivatal a kötelezett költségére az elszállítással megbízott szolgáltató szervezettel biztonságosan őrzött telephelyre szállíttatja. Amennyiben a jármű tulajdonosa, üzemeltetője vagy egyébként a járművel rendelkező jogosult személye nem állapítható meg, a költségeket az Önkormányzat elölegezi meg. Amennyiben a későbbiekben a kötelezett személye ismertté válik, köteles megtéríteni az elszállítással és a tárolással kapcsolatban felmerült költségeket.

(4) A jármű csak a helyszínen készített fényképfelvétel-sorozat vagy videofelvétel, és írásbeli jegyzőkönyv felvétele után szállítható el a helyszínről.

**14. § (1)** Az elszállított járművet 3 hónapig őrizni kell. Ezen idő alatt az elszállítást elrendelő köteles a jármű tulajdonosát, üzemeltetőjét vagy egyébként a járművel rendelkező jogosultat felkutatni, vagy a felkutatást megkísérelni.

(2) Az elszállított járműveket az e célra kijelölt, vagy szerződés szerinti szolgáltató telephelyén a tulajdonos, üzemeltető vagy egyébként a járművel rendelkező jogosult költségére és veszélyére kell tárolni.

(3) Ha a kötelezett kiléte megállapítható, a Hivatal köteles 15 napon belül felszólítani a tárolt vagyontárgy elszállítására, és ezzel egyidőben pedig a felmerült költségek megfizetésére.

(4) Amennyiben az elszállított jármű tulajdonosa, üzemeltetője vagy egyébként a járművel rendelkező jogosultja nem állapítható meg a járművet az önkormányzat a tulajdonába kerülést követően értékesíti.

**15. §<sup>1</sup>**

**16. §** Ez a rendelet 2024. november 30-án lép hatályba.

<sup>1</sup>A 15. § a [2010. évi CXXX. törvény 12. § \(2\) bekezdése](#) alapján hatályát veszítette.