

[Jogszabálykereső](#)
[Önkormányzati rendeletek](#)
[Indokolások Tára](#)
[Nemzetközi szerződések](#)
[Jogszabályfordítások / Translated legislation](#)

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (IX. 27.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól

Hatályos: 2023. 09. 29.

Királyszentistván Község Önkormányzata Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § \(1\) bekezdés 3. pontjában](#) és [51. § \(5\) bekezdés](#)ében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Királyszentistván közigazgatási területén új közterület elnevezése, új házszám megállapítása során - ideértve a csak magánútról megközelíthető ingatlanok címképzése esetében a magánút elnevezését is - e rendelet előírásait kell alkalmazni.

2. § (1) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból áll. A közterület jellegét a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló [345/2014. \(XII.23.\) Korm. rendelet \(a továbbiakban: KCR\) 1. melléklet](#)ében felsorolt közterület jelleg szerint kell meghatározni.

(2) Ha a közterületet természetes személyről nevezik el, a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi.

(3) Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség általánosan ismert, vagy ha az elnevezés egy családról történik.

(4) A helytörténeti vonatkozásokra, valamint az elnevezés és a közterület megjelenésének összhangjára figyelemmel kell lenni. Az elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, vagy élete, munkássága, valamely módon kötődik Királyszentistván községhez.

(5) Kiemelkedő, köztiszteletben álló személyről, annak halála után 25 év elteltével lehet közterületet elnevezni.

(6) Közterület elnevezésénél szám önállóan nem használható.

(7) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatal ingatlannyilvántartásban történő bejegyzését követő legfeljebb egy éven belül meg kell állapítani.

(8) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartoznia.

3. § (1) Ha a településrendezés vagy beépítés következtében valamely közterület több részre osztható, és így egységes közterületként megszűnik, az újonnan létrejött közterületet el kell nevezni.

(2) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új közterület külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét kapja.

(3) Az utca neve - külön hatósági döntés nélkül - megszűnik az utca településrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével.

4. § (1) A közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását a polgármester, a helyi önkormányzati képviselő, a képviselő-testület bizottsága, és a településen lakóhellyel rendelkező polgár kezdeményezheti.

(2) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezést a jegyzőhöz kell írásban benyújtani. A kezdeményezésnek tartalmaznia kell

a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre, vagy elnevezés megváltoztatására),

b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,

c) a javasolt elnevezés indokait,

d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának indoklását a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéséhez,

e) a javasolt elnevezés településhez kötődését,

f) utalást a helytörténeti, vagy egyéb vonatkozásra.

(3) A közterület elnevezésében, elnevezésének megváltoztatásában érintett közterület lakóinak véleményét ki kell kérni.

(4) A javaslatot a képviselő-testület elő terjesztése előtt 15 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni annak érdekében, hogy az érintett lakosság véleménye megismerhető legyen.

(5) A képviselő-testület a beérkezett véleményeket a végső javaslat kialakítása során mérlegeli, azonban a lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(6) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, a döntésről értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket az érintett ingatlan tulajdonosokat, valamint az illetékes hatóságokat.

5. § (1) A házszámozás 1-től kezdődően a település központjától és a főútvonalaktól távolodva növekszik.

(2) A vonalzeres közterületeknél a számozás irányába haladva a jobb oldalon páratlan, a bal oldalon páros számokból kell a házszámot képezni.

(3) Saroktelket arra a közterületre kell számozni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárát van. Ha mindkét közterületről van gyalogos kapubejáró, akkor az épület azt a házszámot kapja, amelyik közterületre a hosszabbik homlokonalra esik.

(4) Terek épületeinek, telkeinek számozását folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával megegyező irányba kell elvégezni.

6. § (1) Amennyiben - a közterületnek a nyilvántartásba vett házszámokkal rendelkező szakaszán történő telekalakítás, beépítés, vagy a házszámok egyéb okból történő rendezése miatt a közterület, közterület-szakasz jelentős részének átszámozására lenne szükség - az átszámozás elkerülése érdekében az érintett házszámokat az ABC ékezet nélküli nagybetűinek alátörésével kell megkülönböztetni (pl. 1/A, 1/B, 1/C).

(2) Amennyiben a házszámozási eljárás során - különösen a telekegyesítés, településrendezés, új építészeti - műszaki megoldás, vagy a közterület elnevezésének változása miatt - a meglévő házszámok összevonása válik szükségessé, az eredeti házszámok szélső értékeinek kötőjellel történő jelölésével összevont házszámot kell megállapítani.

(3) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok egyértelmű azonosítását akadályozza.

(4) A házszám kiosztás során a várható telekállapotot is figyelembe kell venni. Ebben az esetben az ingatlanmegosztás után válik a számozás folyamatossá.

7. § (1) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok egyértelmű azonosítását akadályozza, így különösen, ha:

a) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található;

b) az ingatlan házszáma téves;

c) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

(3) A házszám megállapítására irányuló eljárásban a jegyző határozattal dönt. Az eljárás során, amennyiben a tényállás tisztázása szükséges, helyszíni szemlét kell tartani.

(4) A házszámozási eljárásra egyebekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A házszám megállapításáról hozott döntést az érintett ingatlanon rendelkező jogosultakon túl közölni kell az illetékes hatóságokkal.

(6) A jegyző határozata alapján azon személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímküvet hivatalos okmányaikon átvezettetni.

8. § (1) A település közterületeinek elnevezését jegyzékbe kell foglalni. A változásokat naprakészen kell vezetni. A közterület-névjegyzéket a jegyző vezeti.

(2) A közterület-névjegyzék rovatai:

a) sorszám,

b) közterület neve,

c) közterület jellege,

d) közterület helyrajzi száma(i)

e) változás előtti közterületnév

(3) Ha a közterület településrendezés, vagy beépítés miatt megszűnik, akkor annak elnevezését - külön képviselő-testületi döntés nélkül - megszüntésként kell nyilvántartani a közterület-névjegyzékben.

9. § (1) A közterületnév-táblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik. A közterületnév-táblákat az utca elején, végén és minden betorkolló utcánál külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Amennyiben a helyszíni adottságok ezt nem teszik lehetővé, épületen vagy kerítésen történő elhelyezés esetén a közterületnév-tábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(2) Új közterületek nevét tartalmazó táblákat az első használatbavételi engedély kiadását követő három hónapon belül el kell helyezni.

(3) A közterületnév-tábla szövegének a hivatalos közterület-névjegyzékben szereplő írásmóddal meg kell egyeznie.

(4) Névváltozás esetében a megszünt közterületnév tábláját átlós áthúzással - olvasható módon - legalább egy évig meg kell tartani.

10. § (1) A házszámot vagy helyrajzi számot jelző táblát (a továbbiakban: házszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használatjának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az [\(1\) bekezdés](#) szerinti kötelezett gondoskodik.

11. §¹

12. § Ez a rendelet 2023. szeptember 28-án lép hatályba.

¹A 11. § a [2010. évi CXXX. törvény 12. § \(2\) bekezdés](#)e alapján hatályát veszítette.