

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Cégnév/név: **Királyszentistván Község Önkormányzata**  
 Székhely/lakhely: 8195 Királyszentistván, Fő u. 32-34.  
 Telefon, fax: 88/589-921, 88/589-920  
 Számlavezető pénzüintézet: OTP BANK NYRT.  
 Bankszámla száma: 11748007-15431473  
 Adóigazgatási szám: **15431473-1-19**  
 Képviselője: **Kőszegi Ilona polgármester**  
 mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cégnév/név: **Omega-Lab Kft.**  
 Székhely/lakhely: 8100 Várpalota Arany J.u.6.  
 Telefon, fax: 06/70/9785978; 06/30/9373083  
 Számlavezető pénzüintézet: Takarékbank Zrt  
 Bankszámla száma: 73900212-11081832  
 Adóigazgatási szám: **22756046-2-19**  
 Cégjegyzék száma: 19-09-512934  
 Képviselője: **Lanczmann Balázs**  
 mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között, az alábbi feltételekkel:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Királyszentistván 60/2 Hrsz Kossuth utcai zöldterület fejlesztése, Leader szabadidőpark kialakítását az ajánlatban megjelölt műszaki tartalommal.

1. A Vállalkozót az elvégzett munkáért **5.749.016,-Ft+ÁFA**, azaz **ötmillió hétszáznegyvenkilencezer tízenhat forint + ÁFA** összeg illeti meg.
2. A szerződés teljesítése és a számlázás ütemezése:

**Munkaterület átadása-átvétele:** **2020.10.12.**  
 Teljesítés megkezdése: 2020.10.12.  
 Teljesítés befejezése (teljesítés igazolás után): 2020.10.25. (előteljesítés lehetséges)  
**Végszámla benyújtási ideje:** 2020.10.25. (teljesítés igazolást követően)



3. A felek megállapodnak abban, hogy a benyújtott **végszámla** ellenértékét a Megrendelő, a szerződés 3. pontjában meghatározott feltételek alapján, a **számla befogadásától számított 15 napon belül, azaz tizenöt napon belül banki utalással** egyenlíti ki.

4. A felek képviselői:

Megrendelő részére:	<b>Kőszegi Ilona</b>	<b>88/589-921</b>
	<b>Müller József</b>	<b>88/589-921</b>
Kivitelező részéről:	<b>Lanczmann Balázs</b>	<b>06/70/9785978</b>
Megbízott Építésvezető munkahelyi irányító:	<b>Varga József</b>	<b>06/30/9373083</b>

A kivitelezés során nevezettekén kívül felelősséggel rendelkező személyeket az építési naplóba kell bejegyezni.

5. Vállalkozó magára nézve kötelezőnek veszi a 3. pontban foglalt határidők betartását. A részteljesítés és befejezés határidejének Vállalkozó hibájából történő túllépése esetén Vállalkozó kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér napi mértéke a 2. pontban megállapított nettó vállalkozói díj 0,5 %-a maximuma a vállalkozói díj 10%-a
6. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkor jegybanki alapkamat + 7 %.
7. Vállalkozó garanciális kötelezettsége az általa készített szerkezetekre a Megrendelőnek történő sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 12 hónap amely nem érinti a csatlakozó felületek jelenleg is meglévő hiányosságait .
8. Az építkezéssel kapcsolatos hatósági ügyintézés bejelentések és egyéb megfelelések a Megrendelő feladata, felelőssége. A Vállalkozót ezen ügyintézésből adódó hiányosságok károsan nem érinthetik. A Megrendelő köteles átadni a kivitelezéshez szükséges dokumentumokat, ha szükségesek és rendelkezésre állnak. A Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelő műszaki ellenőrével. a Megrendelő kérésére heti rendszerességgel megbeszélést tart a Vállalkozó a kivitelezésbe bevont szakemberekkel az aktuális műszaki feladatokról.
9. A Vállalkozó köteles betartani a hatályos munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi előírásokat, jogszabályokat.
10. A kivitelező vagy műszaki megbízottja építési naplót vezet, a Megrendelőnek és megbízott felelős műszaki vezetőjének ellenjegyzési kötelezettsége van, csak igazolt teljesítés igazolás alapján lehetséges az elszámolás.
11. A Vállalkozó ajánlatát a helyszínen, tervek, megrendelői egyeztetések és tervmódosítások ismeretében adta meg.

"OMEGA-LAB" KFT.  
8100 Várpalota, Arany J. u. 6.  
Adószám: 22756046-2-19  
Cégjegyzékszám: 19-09-512934  
Tulajdonos: Varga József

12. A vállalt munka nem építési engedély köteles tevékenység.
13. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.
14. A Megrendelő Tájékoztatója alapján **nem engedélyes munkavégzés** és a szükséges hozzájárulások beszerezte.

Királyszentistván, 2020.09.21.



"OMEGA-LAB" KFT.  
8100 Várpalota, Arany J. u. 6.  
Adószám: 22756046-2-19  
Cégjegyzékszám: 19-09-512934  
Részvénytulajdonos: 11601832

Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem

aláírás  
2020. 09. 21.