

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Cégnév/név: **Királyszentistván Község Önkormányzata**
 Székhely/lakhely: 8195 Királyszentistván, Fő u. 32-34.
 Telefon, fax: 88/589-921, 88/589-920
 Számlavezető pénzüintézet: OTP BANK NYRT.
 Bankszámla száma: 11748007-15431473
 Adóigazgatási szám: **15431473-1-19**
 Képviselője: **Kőszegi Ilona polgármester**
 mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

Cégnév/név: **Omega-Lab Kft.**
 Székhely/lakhely: 8100 Várpalota Arany J.u.6.
 Telefon, fax: 06/70/9785978; 06/30/9373083
 Számlavezető pénzüintézet: Takarékbank Zrt
 Bankszámla száma: 73900212-11081832
 Adóigazgatási szám: **22756046-2-19**
 Cégjegyzék száma: 19-09-512934
 Képviselője: **Lanczmann Balázs**
 mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között, az alábbi feltételekkel:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Királyszentistván Fő utca 32-34 közösségi épület belső felújítása az ajánlatban megjelölt műszaki tartalommal.

1. A Vállalkozót az elvégzett munkáért **11.761.932.-Ft+ÁFA**, azaz **tizenegymillió hétszázhatvanegyszer kilencszázharminckettő forint + ÁFA** összeg illeti meg.

2. A szerződés teljesítése és a számlázás ütemezése:

Munkaterület átadása-átvétele: **2020.12.15.**
 Teljesítés megkezdése: 2020.12.15.
 Teljesítés befejezése (teljesítés igazolás után): 2021.05.14. (előteljesítés lehetséges)
Végszámla benyújtási ideje: 2021.05.17. (teljesítés igazolást követően)

3. A felek megállapodnak abban, hogy a benyújtott egy **I. rész és végszámla** ellenértékét a Megrendelő, a szerződés 3. pontjában meghatározott feltételek alapján, a **számla befogadásától számított 15 napon belül, azaz tizenöt napon belül banki utalással** egyenlíti ki.

4. A felek képviselői:

Megrendelő részére:

Kőszegi Ilona **88/589-921**

Müller József **88/589-921**

Kivitelező részéről:

Lanczmann Balázs **06/70/9785978**

A kivitelezés során nevezettekén kívül felelősséggel rendelkező személyeket az építési naplóba kell bejegyezni.

5. Vállalkozó magára nézve kötelezőnek veszi a 3. pontban foglalt határidők betartását. A részteljesítés és befejezés határidejének Vállalkozó hibájából történő túllépése esetén Vállalkozó kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér napi mértéke a 2. pontban megállapított nettó vállalkozói díj 0,5 %-a maximuma a vállalkozói díj 10%-a
6. A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkor jegybanki alapkamat + 7 %.
7. Vállalkozó garanciális kötelezettsége az általa készített szerkezetekre a Megrendelőnek történő sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 12 hónap, amely nem érinti a csatlakozó felületek jelenleg is meglévő hiányosságait.
8. Az építkezéssel kapcsolatos hatósági ügyintézés bejelentések és egyéb megfelelések a Megrendelő feladata, felelőssége. A Vállalkozót ezen ügyintézésből adódó hiányosságok károsan nem érinthetik. A Megrendelő köteles átadni a kivitelezéshez szükséges dokumentumokat, ha szükségesek és rendelkezésre állnak. A Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelő műszaki ellenőrével. a Megrendelő kérésére heti rendszerességgel megbeszélést tart a Vállalkozó a kivitelezésbe bevont szakemberekkel az aktuális műszaki feladatokról.
9. A Vállalkozó köteles betartani a hatályos munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi előírásokat, jogszabályokat.
10. A kivitelező vagy műszaki megbízottja építési naplót vezet, a Megrendelőnek és megbízott felelős műszaki vezetőjének ellenjegyzési kötelezettsége van, csak igazolt teljesítés igazolás alapján lehetséges az elszámolás.
11. A Vállalkozó ajánlatát a helyszínen, tervek, megrendelői egyeztetések és tervmódosítások ismeretében adta meg.
12. A vállalt munka nem építési engedély köteles tevékenység.



13. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadóak.
14. A Megrendelő Tájékoztatója alapján **nem engedélyes munkavégzés** és a szükséges hozzájárulások beszerezte.

Királyszentistván, 2020.12.01.



"OMEGA-LAB" KFT.
8100 Várpalota, Arany J. u. 6.
Adószám: 2275-016-2-19
Cégjegyzékszám: 19-09-512934
Bankkaszám: 117212 11000832

Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem

Aláírás